

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- NAABERALAL PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV ASFALKATTEGA AUTOLIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV ASFALKATTETA AUTOLIKLUSE ALA
- VAREM PLANEERITUD AUTOLIKLUSE ALA
- PLANEERITUD AUTOLIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV KERGLIKLUSTEE
- VAREM PLANEERITUD KERGLIKLUSTEE
- PLANEERITUD JALAKÄJATE ALA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- NAABERALAL PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- TULEMÜÜRI VAJADUS
- JUURDEPÄAS KRUNDILE
- PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT (kuni 1,5 m)
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕOND
- TEE KAITSEVÕOND
- KIILI VALLA ÜP JÄRGNE ROHEVÕRGUSTIKU ETTEPANEK
- KEHTESTATUD VIKERKAARE, TORMI JA PILVE KINNISTUTE DP JÄRGNE ROHEVÕRGUSTIK
- JUURDEPÄASU SERVITUUT
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI MAA-ALA
- TEHNOVÕRGU SERVITUUT
- NÄHTAVUSKOLMNURGAD
- AJUTINE JUURDEPÄAS
- MAAPARANDUSE KUIVENDUSSÜSTEEMI TÄHIS
- PARKIMISKOHAD VÄLJAS
- PARKIMISKOHAD HOONES
- HOIDLA KUJA r=50m, maht kuni 1000 m³ (tankla hoidla tuulutusava võimalikust asukohast)

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- VEETORUSTIK
- REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI KOLLEKTOR
- DRENAAŽITORUSTIK
- SIDEKAABEL
- MADALPINGE MAAKAABEL

LIKVIDEERITAV TEHNORAJATIS

- DRENAAŽITORUSTIK

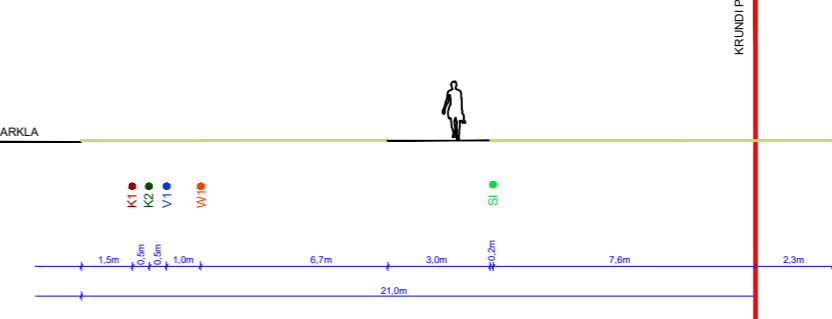
VAREM PLANEERITUD TEHNORAJATISED

- VEETRASS
- REOVEE KANALISATSIOONITRASS
- REOVEE KANALISATSIOONI SURVETRASS
- SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
- TÄNAVALGUSTUSE MAAKAABEL JA POST
- 20 KV MAAKAABLI TRASS
- MADALPINGE MAAKAABEL
- DRENAAŽITRASS
- TULETÕRJE HÜDRANT

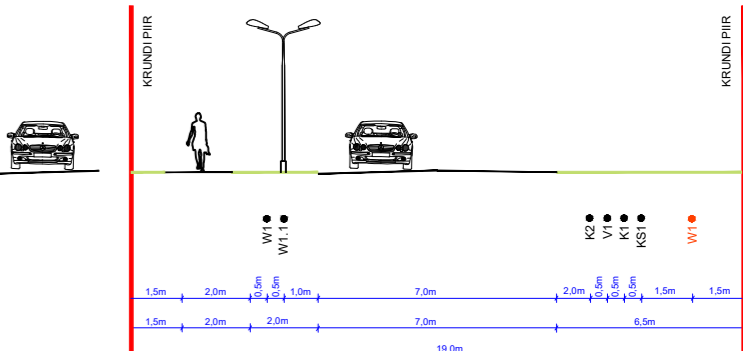
PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED

- VEETRASS
- REOVEE KANALISATSIOONITRASS
- REOVEE KANALISATSIOONI SURVETRASS
- SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
- 20 KV MAAKAABLI TRASS
- MADALPINGE MAAKAABEL
- TÄNAVALGUSTUSE MAAKAABEL
- ALAJAAMA VÕIMALIK ASUKOHT
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- TULETÕRJE HÜDRANT
- ÖLI- JA LIVAPÜÜDUR

LÕIGE 1-1



LÕIGE 2-2



- K1 • Planeeritud reovee kanalisatsioonitrass
- K2 • Planeeritud sademevee kanalisatsioonitrass
- V1 • Planeeritud veetrass
- W1 • Planeeritud madalpinge maaakaabel
- SI • Olemasolev sidekaabel
- W1 • Varem planeeritud madalpingekaabli trass
- W1.1 • Varem planeeritud tänavavalgustuse kaabli trass
- K2 • Varem planeeritud veetrass
- V1 • Varem planeeritud veetrass
- K1 • Varem planeeritud kanalisatsioonitrass
- KS1 • Varem planeeritud kanalisatsiooni survetrass
- W1 • Varem planeeritud madalpingekaabli trass

- Märkused:**
1. topo-geodeetilise alusplani koostas OSAÜHING G.E.POINT, 16.11.2021, töö nr 21-G516;
 2. Uus-Aasa tee ja 11115 Kurna-Tuhala tee ristmiklahenduse koostas Road-Expert OÜ, töö nr 20000;
 3. tehnovõrkude lahendamisel on arvestatud Priidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringuga planeeritud ja tehnovõrkude paigutusega;
 4. Priidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringuga planeeritud käesolevale detailplaneeringule kõik vajaminevad tehnovõrgud tuleb välja ehitada juhul, kui Jussinuka kinnistu detailplaneeringu realiseerimise hetkel ei ole neid tehnovõrke veel rajatud;
 5. sademevee lahenduse koostas Kiirvool OÜ, 16.05.2023, töö nr 479/23;
 6. materjalide ladustamine ja hoidmine, sh varjualused, peavad jääma hoonete taha;
 7. tankla hoidla asukoht täpsustub ehitusprojekti koostamisel.

Sihtotstarve % detailplaneeringu liikides		
Kõrgus meeltes maapinnast	Ehitisealune pindala (m²)	Hoonete arv krundil
Komuste arv	Hoonetustaja suurus (m²)	
Krunt 3380m²		
Moodustatava krundi suurus		
Moodustatava krundi positsiooni number		



Planeeringu koostamise korraldaja: Kiili Vallavalitsus
 Planeerija: Optimal Projekt OÜ
 Arhitekt: I. Pungar
 Projektijuht: A. Anton
 Tehnik: K. Kuus

KIILI VALD, KIILI ALEV
JUSSINUKA KINNISTU DETAILPLANEERING
 TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

Töö nr 481
 DP
 M 1:1000
 14.03.2024
 AS-05